

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: PRAÇA GENI SILVEIRA DOS SANTOS

LOCAL: Praça Ananias Paiva

MUNICÍPIO: Santo Antônio do Amparo/ MG.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Será instalada placa de identificação da obra com dimensões de **1,00 m x 2,00 m**, contendo as seguintes informações:

- Nome da obra
- Responsável técnico
- Número da resolução ou recurso conforme processo licitatório
- Logomarca da Prefeitura Municipal
- Logomarca da empresa contratada
- Valor da obra
- Prazo de execução
- Data de início e término

A placa deverá ser instalada em local de fácil visualização, voltada para a via principal.

Todos os materiais empregados na obra deverão ser **de primeira qualidade**, isentos de defeitos de fabricação, transporte ou manuseio inadequado, devendo atender integralmente às normas da **Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT)**.

A substituição de qualquer material especificado somente poderá ocorrer mediante **justificativa técnica e autorização prévia da fiscalização da obra**, podendo ser exigida a apresentação de amostras e laudos técnicos que comprovem a qualidade e similaridade do material proposto. A obtenção desses documentos será de responsabilidade da empresa contratada.

Todos os serviços executados na obra deverão obedecer às normas de segurança do trabalho vigentes, com a utilização obrigatória dos Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) e Equipamentos de Proteção Coletiva (EPCs) necessários, visando garantir a integridade física dos trabalhadores e a segurança dos pedestres que transitam nas proximidades da área de intervenção.

A área de execução dos serviços deverá ser devidamente sinalizada e isolada com fita

de isolamento, cones ou outros dispositivos adequados, de modo a impedir o acesso de pessoas não autorizadas. Nos serviços que envolvam demolição, corte ou quebra de elementos, deverão ser utilizadas telas de proteção ou outros dispositivos de contenção, a fim de evitar a projeção de fragmentos e possíveis acidentes.

Além disso, caberá à empresa executora manter a organização do local de trabalho, bem como adotar todas as medidas preventivas necessárias para evitar riscos durante a execução das atividades.

2. DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES, CORTES E LIMPEZA

Os bancos e playground existentes serão removidos pela administração municipal.

As árvores frutíferas existentes no local serão retiradas e, serão realizadas **podas de topo em algumas árvores**, conforme quantitativos previstos em planilha orçamentária.

Toda vegetação existente, incluindo gramas e pequenos arbustos, será removida manualmente com ferramentas adequadas, visando a regularização do terreno para implantação do novo paisagismo.

Posteriormente será realizado o **preparo do solo com terra vegetal**, seguido do plantio de grama e cobertura com areia de aproximadamente 4cm, conforme especificado em planilha. A empresa contratada deverá realizar a **manutenção e conservação da grama por um período mínimo de 30 dias** após o plantio.

Também será realizado o **plantio de mudas de arbustos ornamentais**, conforme especificado em projeto.

Todo o piso e contrapiso existente da praça será demolido, incluindo passeios e demais áreas pavimentadas, bem como os meio-fio. O material proveniente das demolições, vegetação removida e demais resíduos deverá ser devidamente acondicionado em **caçambas estacionárias**, sendo o transporte e descarte final de responsabilidade da empresa contratada.

Nos locais onde serão executados **novos passeios de concreto armado com de espessura de 8cm, e pisos em granilite de 8mm**, deverá ser realizada previamente **compactação mecânica do solo**, garantindo a adequada preparação da base.

Nas aberturas destinadas às **rampas**, serão executadas **paredes de contenção em blocos de concreto com armação estrutural**, conforme detalhamento na concepção estrutural, permitindo o acesso à área superior da praça. Nesses locais também será

instalado **corrimão duplo**, conforme mencionados em projeto e planilha.

Serão instaladas **guias de meio-fio** ao longo do contorno da praça e pintadas na cor branca, as guias de meio-fio próximas as áreas dos jardins e em volta das árvores as cores serão definidas, conforme mencionado em projeto.

As meias paredes existentes receberão **regularização e alinhamento**, por meio de aplicação de argamassa (requadro), garantindo acabamento uniforme conforme indicado em projeto.

3. PINTURA

Será realizada pintura geral das estruturas da praça. As cores a serem utilizadas deverão ser previamente aprovadas pela administração municipal antes da aquisição dos materiais.

O **guarda-corpo** e o “**cruzeiro**” também receberão nova pintura. O cruzeiro passará por **processo de lixamento, aplicação de fundo preparador e posteriormente pintura na cor branca**.

Na base do cruzeiro será demolido o piso existente, sendo executado **novo piso em granilite**, cuja cor deverá ser previamente aprovada pela administração.

4. ILUMINAÇÃO

A praça já possui parte da iluminação existente, porém serão instalados **novos postes metálicos altura de 5 metros**, cada um equipado com dois braços de iluminação e Luminária destinada a iluminação pública em corpo em alumínio injetado, com aletas de dissipação de calor em alumínio injetado, LED SMD com CHIP HIGH POWER, luminárias com lente em policarbonato devem ter tratamento UV, acesso ao driver de alimentação, bocal de encaixe padrão com diâmetro de 48mm a 65mm. Temperatura de operação - 5 à + 50°C, na potência máxima de até 100W, tensão de entrada dentro da faixa de: 90 a 305 VAC, frequência de entrada de 50-60 HZ. A luminária deverá possibilitar a instalação de relé foto controlador (ABNT, NBR 5123) e possuir tomada padrão ANSI C136.41-BASE OU CONECÇÃO DIRETA COM 7 PINOS, protetor de surto: Maior ou igual a 10/10 kv integrado no corpo da luminária eficiência luminosa mínima da luminária: 190 LM/W. IRC: >70, com dimerização de 1-10v temperatura de cor: 4000-5000k. FP>= 0,95 com fluxo luminoso mínimo de 1900LM, grau de

proteção do conjunto óptico e alojamento IP 66 para driver e luminária, com conector de molas para conectar e isolar ao mesmo tempo, grau de impacto mecânico IK 0,9, vida útil: maior ou igual a 100.000 horas (L 70), e ajuste de ângulo ou mais ou menos 15° sem uso de adaptadores. **Garantia mínima de: 5 anos, através de declaração do fabricante direcionado ao município, certificado de conformidade e registro do inmetro conforme portaria nº 62 de 17 de fevereiro de 2022, laudos e ensaios em laboratório e acreditados ao inmetro, apresentados juntamente com a proposta de preço, assim como catálogo da luminária led.**

A iluminação do **letreiro da praça** será realizada por meio de luminárias (holofortes amarelo branco quente) instaladas no solo, posicionadas frontalmente ao letreiro, destacando sua visibilidade no período noturno.



Modelo iluminação da praça

5. MOBILIÁRIO URBANO

Serão instalados:

- 02 conjuntos de **mesa com bancos de concreto (jogo)**
- **11 Bancos de jardim**
- **6 Lixeiras urbanas pretas**

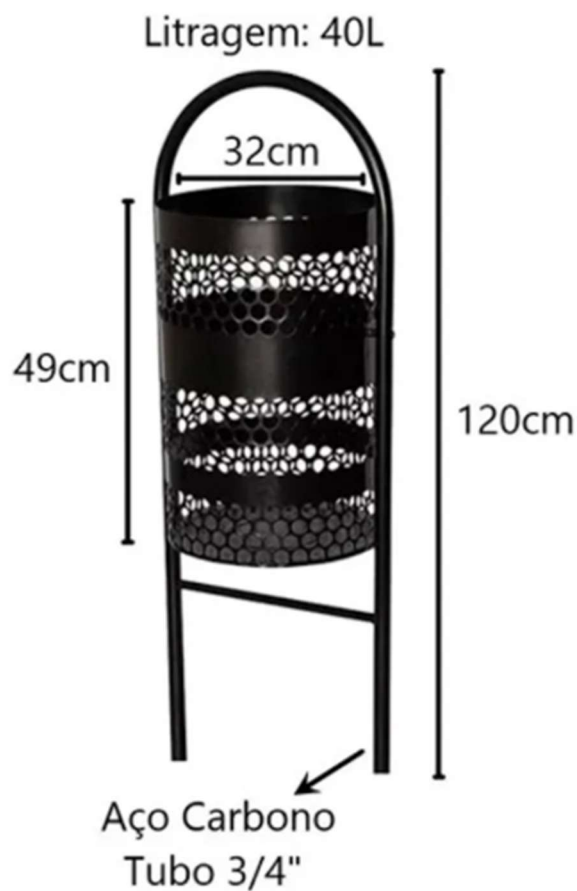
Todos os equipamentos serão instalados conforme disposição indicada em projeto e especificados em planilhas.



Mesa de jogo



Banco de jardim tamanduá – 10 réguas



Lixeira

6. LETREIRO

O letreiro da praça será instalado sobre **base de alvenaria**, com bloco de cimento, chapisco, reboco e revestido de granilite, conforme detalhamento apresentado em projeto executivo. As dimensões (5,50x0,50h=0,50) e posicionamento deverão ser rigorosamente respeitados. Observação: Confirmar a cor do letreiro com a administração municipal.



Modelo do letreiro



Letreiro Turístico em chapa # 20 com pintura automotiva, espessura de 20cm cada letra

Base para fixação de responsabilidade do contratante.

Fixação: Parafuso

Dimensões: 5,0 x 0,88 m

Dizeres que será instalado na praça

7. ACESSIBILIDADE

Serão executadas **03 rampas de acessibilidade para pessoas com deficiência**, conforme especificações de projeto e normas técnicas vigentes.

8. PLACA DE INAUGURAÇÃO

Será instalada **placa de inauguração**, cujos dizeres deverão ser previamente definidos pela administração municipal.

9. LIMPEZA FINAL DA OBRA

Após a conclusão dos serviços, a empresa responsável pela execução da obra deverá proceder à limpeza final rigorosa, além da retirada de todos os entulhos, sobras de materiais e produtos, equipamentos e quaisquer objetos que não façam parte do conjunto final da edificação.

10. Responsável técnico

Cláudia Borges
Eng. Civil
CREA:254.185/D

SANTO ANTÔNIO DO AMPARO, 27 DE FEVEREIRO DE 2026.